

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

Město Hostomice

se sídlem:	Tyršovo náměstí 165, 267 24 Hostomice
IČ:	00233269
DIČ:	CZ00233269
zastoupení:	Vít Šťáhlavský, starosta
č. účtu:	362037329/0800

(dále jen „objednatel,“)

a

INVESSALES, spol. s r.o.

se sídlem:	Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2 – Nové Město
zastoupení:	Vasilij Lakatyš, jednatel
IČ:	62957678
DIČ:	CZ62957678
č. účtu	190784773/0600

(dále jen „zhotovitel,“)

ve smyslu § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“),
tuto

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

I.

Úvodní ustanovení

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo ze dne 7. 9. 2021 (dále jen „**Smlouva**“) schválenou zastupitelstvem města Hostomice na veřejném zasedání zastupitelstva konaném dne 31. 8. 2021 usnesením č. 10/2021

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce fasády radnice v Hostomicích“

II.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna ceny díla v odstavci 3.

Původní znění odstavce 3. Smlouvy o dílo

Cena celkem bez DPH:	2 625 133,52 ,- Kč
DPH 21%:	551 278,04 ,- Kč
Cena včetně DPH:	3 176 411,56 ,- Kč

Nové znění odstavce 3. Smlouvy o dílo

Navýšení ceny díla na základě změnového listu o částku:

Cena bez DPH – viz. změnový list	225 304,27,- Kč
DPH 21%:	47 313,90,- Kč
Cena včetně DPH:	272 618,17,- Kč

Celková cena díla, vč. změnového listu

Cena celkem bez DPH:	2 850 437,79,- Kč
DPH 21%:	598 591,94,- Kč
Cena včetně DPH:	3 449 029,73,- Kč

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.
2. Veškeré změny a doplňky tohoto dodatku lze činit pouze písemnou formou a objednatel i zhotovitel souhlasí s jejím zveřejněním.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, ze kterých objednatel po jejím podpisu obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

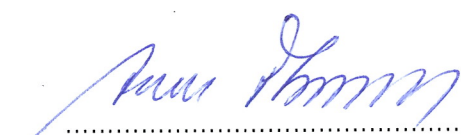
Přílohy: změnový list č.1

V Hostomicích, dne: 31.8.2022

V Praze, dne: 31.8.2022

za objednatele

za zhotovitele



Vít Štáhlavský, starosta



Vasilijs Lakatyš, jednatel

INVESSALES, spol. s r.o.
Podskalská 22/1512 Nové Město
128 00 Praha 2
IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678
OR měst. Soudu v Praze
odd. C, vl. 41953

Změnový list č.1

Stavba: **2022/10** **Rekonstrukce fasády radnice v Hostomicích**

Objekt: **1** **Změnový list č.1**

Rozpočet: **1** **Kalkulace**

Objednatel: **Město Hostomice** IČO: **00233269**
Tyršovo náměstí 165 DIČ: **CZ00233269**
267 24 **Hostomice**

Zhotovitel: **INVESSALES, spol. s. r. o.** IČO: **62957678**
Podskalská 22/1512 DIČ: **CZ62957678**
12800 **Praha 2 - Nové Město**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	256 287,44
PSV	-2 983,17
MON	-28 000,00
Celkem	225 304,27

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	225 304,27 CZK
Základní DPH	21 %	47 313,90 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **272 618,17 CZK**

v Hostomicích

dne

11.8.2022

 INVESSALES, spol. s r. o.
 Podskalská 22/1512 Nové Město
 128 00 Praha
 IČO: 62957678
 DIČ: CZ62957678
 Obchodní Soud v Praze
 odd. C, m. 41963

Shrbený Jaroslav

Za zhotovitele

Za TDS


 Za objednatele



VIT VĚRA HAVLÍKOVÁ

Za objednatele

Změnový list č.1

S:	2022/10	Rekonstrukce fasády radnice v Hostomicích
O:	1	Změnový list č.1
R:	1	Kalkulace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň	
Díl: 3						11 160,00		
		Svislé a kompletní konstrukce						
	1	310239211R00	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	2,25000	4 960,00	11 160,00	cena z SoD
			pohled východní : 1*1,5*0,45*3		2,02500			
			1*0,5*0,45		0,22500			
Díl: 62						33 926,51		
	2	622481211RU1	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	87,41400	293,00	25 612,30	RTS 22/ II
			pohled severní : 14,51*7,4		107,37400			
			-1*1,8*9		-16,20000			
			-1,6*2,35		-3,76000			
	3	6220010/R	Nová hladká vápenná omítka 100% - komplet	m2	90,39300	650,00	58 755,45	cena z SoD
			pohled jižní : 14,68*7,35		107,89800			
			-1*1,8*8		-14,40000			
			-1,35*2,3		-3,10500			
	4	6220011/R	Oprava a doplnění stávající hladké vápenné omítky do 50% - komplet	m2	-90,39300	600,00	-54 235,80	cena z SoD
			pohled jižní : -(14,68*7,35)		-107,89800			
			(1*1,8*8)		14,40000			
			(1,35*2,3)		3,10500			
	5	6220012/R	Nátěr vápennou fasádní barvou - komplet	m2	13,55200	280,00	3 794,56	cena z SoD
			Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 13,55200		13,55200			
Díl: 9						132 200,00		
	6	901	Statické provizorní zajištění mostu č.19c-M1 v Široké ulici, Hostomice vč. statického návrhu	kpl	1,00000	132 200,00	132 200,00	Kalkul
Díl: 94						55 047,23		
	7	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	44 037,78000	1,25	55 047,23	cena z SoD
			60*733,963		44 037,78000			
Díl: 95						-18 000,00		
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
	9	9510001/R	Zednické osazení rozvaděče do fasády - komplet	soubor	-1,00000	18 000,00	-18 000,00	cena z SoD
Díl: 96						7 481,22		
	10	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	1,00000	290,00	290,00	RTS 22/ II
			1*1		1,00000			
	11	971033651R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	-1,83600	1 180,00	-2 166,48	cena z SoD
			neouraná přízdívka rozvaděče : -1,8*1,7*0,6		-1,83600			
	12	978015361R00	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50%	m2	87,41400	32,70	2 858,44	cena z SoD
			pohled severní : 14,51*7,4		107,37400			
			-1*1,8*9		-16,20000			
			-1,6*2,35		-3,76000			
	13	978015391R00	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	90,39300	71,90	6 499,26	cena z SoD
			pohled jižní : 14,68*7,35		107,89800			
			-1*1,8*8		-14,40000			
			-1,35*2,3		-3,10500			
Díl: 99						1 307,39		
	14	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	4,57129	286,00	1 307,39	cena z SoD

Změnový list č.1

S:	2022/10	Rekonstrukce fasády radnice v Hostomicích
O:	1	Změnový list č.1
R:	1	Kalkulace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň	
Díl: 763		Dřevostavby					8 984,98	
15	763612121RV5	M.obložení stěn z desek do tl.18 mm,na sraz,sponky vč. dodávky desky Cetris, tl. 10 mm	m2	13,55200	663,00	8 984,98	RTS 22/ II	
		67,76*0.2		13,55200				
Díl: 764		Konstrukce klempířské					21 999,50	
16	764511625R00	Oplechování parapetů TiZn, rš. 250 mm	m	46,67000	1 015,00	47 370,05	RTS 22/ II	
17	764819213R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 120 mm	m	7,86500	885,00	6 960,53	RTS 22/ II	
		(0.535+6.815+0.515)		7,86500				
18	7640001/R	Oplechování vně parapetů oken RŠ 270mm z titanzinku tl.0,7mm,odstín dle PD - komplet	m	-46,67000	700,00	-32 669,00	cena z SoD	
19	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	216,61580	1,56	337,92	cena z SoD	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské					7 632,00	
20	766711001R00	Montáž oken a balkonových dveří s vypěněním	m	4,00000	285,50	1 142,00	RTS 22/ II	
		4*1		4,00000				
21	766420010RAA	Obklad podhledu palubkami pero-drážka palubky SM/JD, lakování	m2	5,50000	1 180,00	6 490,00	RTS 22/ II	
		(6.5+6.5+9)*0.25		5,50000				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické					-34 099,65	
22	7670004/R	Plechová dvířka pro HUP a rozvaděč elektro ozn. V4 rozměr cca 1050 x 605 mm - komplet	kus	-1,00000	8 500,00	-8 500,00	cena z SoD	
23	7670007/R	Nadsvětlík nad dveřmi ozn. V7 rozměr cca 1355 x 590 mm - komplet	kus	-1,00000	25 000,00	-25 000,00	cena z SoD	
24	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	-335,00000	1,79	-599,65	cena z SoD	
Díl: 783		Nátěry					-7 500,00	
25	7830001/R	Nový nátěr vstupních dveří, včetně zárubně velikost cca 1600 x 2700 - komplet	kus	-1,00000	4 000,00	-4 000,00	cena z SoD	
26	7830002/R	Nový nátěr vstupních dveří, včetně zárubně velikost cca 1350 x 2700 - komplet	kus	-1,00000	3 500,00	-3 500,00	cena z SoD	
Díl: M21		Elektromontáže					-28 000,00	
27	7410002/R	Přeložení rozvaděče - komplet	soubor	-1,00000	35 000,00	-35 000,00	cena z SoD	
28	M2101	Dodávka a montáž světla nad vchod vč. kabelového přívodu, vypínač, pohyb. číslo	ks	2,00000	3 500,00	7 000,00	Kalkul	
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot					33 165,09	
29	9970001/R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu - různé typy odpadů	t	9,07340	1 500,00	13 610,10	cena z SoD	
30	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	9,07340	1 810,00	16 422,85	cena z SoD	
31	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,07340	233,00	2 114,10	cena z SoD	
32	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	99,80740	10,20	1 018,04	cena z SoD	

Celkem bez DPH

225 304,27

