

# Smlouva o dílo

sjednaná v souladu s § 2586 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: **2/2021**

Číslo smlouvy zhotovitele: **21062**

## Smluvní strany

### Město Hostomice

Sídlo: Tyršovo náměstí čp. 165, 26724 Hostomice  
Zastoupená: Vítem Šťáhlavským, starostou  
IČ: 00233269  
DIČ: CZ 00233269  
Bankovní spojení: 0362037329/0800  
Telefon: +420 311 584 101  
e-mail: starosta@hostomice.cz  
ID datové schránky: i4xbd4w  
Kontaktní osoby: Vít Šťáhlavský tel. +420 311 584 101  
Jana Moravcová DiS. ve věcech technických tel. +420727 863 037

### dále jako „objednatel“

### FanIT s.r.o.

Sídlo: Kublov 210, 267 41 Kublov  
Zastoupená: Ing. Tomášem Kapalem, jednatelem  
IČ: 28250737  
DIČ: CZ28250737  
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 136363  
Bankovní spojení: FIO banka, a.s. č.ú. 2600102499/2010  
Telefon: + 420 605 127 051  
e-mail: info@fanit.cz  
ID datové schránky: 9795spg  
Kontaktní osoby: Ing. Tomáš Kapal

### dále jako „zhotovitel“

### a dále společně jako „smluvní strany“

Shora uvedené smluvní strany sjednávají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo:

## I.

### Předmět díla

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace na investiční akci:

### Rekonstrukce ulice Školní a Pobřežní v Hostomicích

Předmětem projektové dokumentace jsou projektové práce pro stavební povolení v podrobnosti prováděcí dokumentace dle vyhlášky č. 146/2008 Sb. Projektová dokumentace bude řešit kompletní rekonstrukci ulice Školní (mezi křižovatkou s ulicí Bezdědická a mezi křižovatkou s ulicí Pobřežní) v

délce cca 155 m včetně obnovení oboustranného chodníku, rekonstrukci ulice Pobřežní (ke křižovatce s ulicí Pivovarská) v délce 220 m.

Předmětem smlouvy je zejména:

- a) Zajištění vstupních podkladů – geodetické zaměření, inženýrské sítě, zjištění dehtu v asfaltu
- b) Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) v podrobnostech prováděcí dokumentace, v rozsahu dle vyhlášky č. 146/2006 Sb., o rozsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
- c) Inženýrská činnost – obstarání souhlasů dotčených orgánů státní správy
- d) Obstarání stavebního povolení
- e) Položkový rozpočet stavby (včetně slepého položkového rozpočtu).

Předmětem díla nebude:

- přeložky inženýrských sítí (vodovod, splašková kanalizace, plyn, elektřina, sdělovací kabel/vedení) aj.,

Dílo bude předáno objednateli v šesti výtiscích projektové dokumentace a elektronicky na CD. Nadto budou odevzdány originály dokladů z projednání v samostatné složce.

## II. Termíny plnění

Předpokládané zahájení:	červenec 2021
Koncept dokumentace k projednání s objednatelem	do 2 měsíců od podpisu smlouvy
Čistopis dokumentace k projednání s DOSS	do 4 měsíců od podpisu smlouvy
Získání souhlasů DOSS	do 6 měsíců od podpisu smlouvy
Získání stavebního povolení	do 8 měsíců od podpisu smlouvy
Předání kompletní dokumentace včetně rozpočtu povolení	do 14 dnů od vydání stavebního

## III. Cena za dílo a platební podmínky

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu:

cena celkem bez DPH:	193 000,- Kč
DPH 21%:	40 530,- Kč
<b>cena celkem s DPH:</b>	<b>233 530,- Kč</b>

Cena za dílo bude zadavatelem hrazena na základě faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu podle zvláštních právních předpisů a bude na ní uveden název akce a číslo této smlouvy o dílo.

Faktura bude zhotovitelem vydána za následující plnění:

při odevzdání dokumentace pro stavební povolení	154 400,- Kč
při nabytí právní moci stavebního povolení	38 600,- Kč

Ceny za jednotlivá plnění jsou bez DPH.

Splatnost faktury se sjednává na 21 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli.

#### IV. Záruka na jakost

Dílo bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy, v nejvyšší kvalitě, nejmodernějšími technickými postupy a s maximálním využitím znalostí, zkušeností a odborných kapacit zhotovitele.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za předmět díla v délce 24 měsíců od předání předmětu díla bez vad.

#### V. Další ujednání - součinnost

Obě smluvní strany se zavazují, že jakmile se dozví o skutečnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na řádné splnění díla, budou druhou smluvní stranu neprodleně informovat.

#### VI. Závěrečná ujednání

Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit vzájemným jednáním. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí Občanským zákoníkem.

Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se sepisuje ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu o dílo s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem Města Hostomice na veřejném zasedání zastupitelstva konaném dne 21. 6. 2021, číslo usnesení 16/2021.

Za objednatele: 23.6.2021

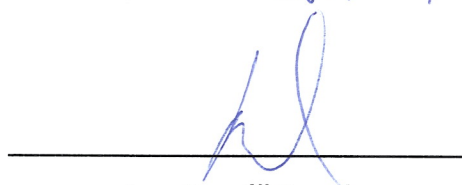
V Hostomicích dne

  
Vít Štáhlavský  
starosta



Za zhotovitele:

V Hostomicích dne 20.7.2021

  
Ing. Tomáš Kapal  
Jednatel FanIT s.r.o.

**Objednatel:** Město Hostomice  
Tyršovo náměstí čp. 165  
267 24 Hostomice  
IČO: 00233269  
DIČ: 27-00233269

**Zhotovitel:** FanIT s.r.o.  
Kublov 210  
267 41 Kublov  
IČO: 282 50 737  
DIČ: CZ28250737  
Tel.: 605 127 051

## Nabídka projektových prací

**Stavba:** Rekonstrukce ulice Školní v Hostomicích

**Předmět plnění:** Dokumentace pro společné povolení stavby (DÚR + DSP) v podrobnostech prováděcí dokumentace

Součástí nabídky je vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby v podrobnosti prováděcí dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. Projektová dokumentace bude řešit rekonstrukci ulice Školní a Pobřežní. Součástí nabídky je:

- zajištění potřebných podkladů pro zpracování projektové dokumentace (geodetické zaměření, inženýrské sítě, zjištění dehtu v asfaltu)
  - kompletní rekonstrukce ulice Školní (mezi křižovatkou s ulicí Bezdědická a mezi křižovatkou s ulicí Pobřežní) v délce cca 155 m včetně obnovení oboustranného chodníku, rekonstrukce ulice Pobřežní (ke křižovatce s ulicí Pivovarská) v délce 220 m
  - obnova chodníku
  - řešení odvodnění, včetně napojení střešních svodů do stávající dešťové kanalizace
  - návrh vjezdů a parkovacích míst
  - návrh opravy dešťové kanalizace dle dodané kamerové prohlídky
  - sadové úpravy
  - návrh úpravy veřejného osvětlení
  - položkový rozpočet a soupis prací
  - Inženýrská činnost za účelem získání souhlasů dotčených orgánů státní správy
- Dokumentace bude předána v počtu 5 ks v papírové formě a 1 ks v digitální formě.

**Práce a výkony nezahrnuté v ceně:**

- správní poplatky za sloučené řízení
- kamerová prohlídka stávající dešťové kanalizace

**Kalkulace ceny DÚR+DSP v podrobnosti prováděcí dokumentace**

Zajištění potřebných podkladů (Geometrické zaměření, Zjištění IS, atd.)	33 000,00 Kč
Projektová dokumentace	135 000,00 Kč
Inženýrská činnost	25 000,00 Kč
Položkový rozpočet	6 000,00 Kč
Cena celkem za DÚR+DSP bez DPH	193 000,00 Kč
DPH 21%	40 530,00 Kč
<b>Cena s DPH</b>	<b>233 530,00 Kč</b>

Pozn.

Tato cenová nabídka je platná 30 dnů.

**Termín dodání:** dokumentace k projednání

4 měsíce od objednání

**Datum:**

14.2.2021

Ing. Tomáš Kapal  
Jednatel

