



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají strany smluvní

**Město Hostomice**

se sídlem:	Tyršovo náměstí č.p. 156, 267 24 Hostomice
IČ:	00233269
DIČ:	CZ00233269 (je plátcem DPH)
zastoupení:	Vít Šťáhlavský, starosta
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
č. účtu:	0362037329/0800

(dále jen „objednatel,“)

a

**INVESSALES, spol. s r.o.**

se sídlem:	Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2 – Nové Město
zastoupení:	Vasilij Lakatyš, jednatel
IČ:	62957678
DIČ:	CZ62957678
bankovní spojení:	MONETA Money Bank
č. účtu	190784773/0600

(dále jen „zhotovitel,“)

*ve smyslu § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“),  
tuto*

## **Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo**

Číslo smlouvy objednatele: 2/2020

I.

### **Úvodní ustanovení**

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo ze dne 30. 06. 2020 (dále jen „**Smlouva**“) schválenou zastupitelstvem města Hostomice usnesením č. 3, zápis, číslo 2/2020.

Název veřejné zakázky: „PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU MŠ V HOSTOMICÍCH“



## II.

### Předmět dodatku

#### 1) Ustanovení č. III. odst. 1. Smlouvy se mění Doba realizace, dokončení a protokolární předání a převzetí díla:

Doba realizace, dokončení a protokolární předání a převzetí díla: 11 měsíců od předání staveniště

Doba realizace je prodloužena o dobu nutnou pro vykonání dodatečných prací, souvisejících s podchycením stávajících základů u pavilonů I a II a vybudováním nové sousední zdi vč. základů u pavilonu III, odsouhlasených objednatelem v souladu s § 222 odst. 6 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Tato doba byla dohodnuta na základě Zdůvodnění změny termínu stavby. Toto zdůvodnění změny termínu je přílohou tohoto dodatku.

#### 2) Ustanovení čl. IV. odst. 1. Smlouvy se mění celková cena předmětu díla následovně:

Celková cena v Kč	
Celková cena bez DPH	19.886.811,64 Kč
DPH ve výši 21 %	4.176.230,44 Kč
Celková cena včetně DPH	24.063.042,08 Kč

Cena díla je navýšena o rozdíl hodnot dodatečných prací odsouhlasených objednatelem v souladu s § 222 odst. 4, odst. 5 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Jejich výše byla dohodnuta na základě změnových listů a zhotovitelem zpracovaných položkových rozpočtů změn. Tyto změnové listy včetně rozpočtů jsou přílohou tohoto dodatku.

Veškeré vícepráce musí být zhotovitelem řádně zdokumentovány. Ze strany objednatele budou vyžadovány dokumenty, které doloží oprávněnost těchto víceprací (jejich soulad se zákonem č. 134/2016 Sb.) – zápisy ze stavebních deníků, zápisy z kontrolních dnů, fotodokumentace, ocenění na úrovni položkového rozpočtu, samostatný soupis u každé faktury atp. Pokud vícepráce vzniknou z požadavku třetích stran (správní orgány, památkáři, archeologové, statici, hasiči apod.), je nutné přiložit rovněž příslušná vyjádření a posudky, které musí být odsouhlaseny objednatelem. Doložené dokumenty musí být všemi zúčastněnými stranami, tj. odpovědný zástupce objednatele a zodpovědná osoba zhotovitele dle smlouvy o dílo ze dne 30. 6. 2020, technický dozor investora, autorský dozor, zodpovědné osoby třetích stran, řádně podepsány.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

2. Veškeré změny a doplňky tohoto dodatku lze činit pouze písemnou formou a objednatel i zhotovitel souhlasí s jejím zveřejněním.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel i objednatel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v rejstříku smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku ani jeho příloh neoznačily jako obchodní tajemství a nemusí být anonymizováno. Pro případ, že obě smluvní strany mají povinnost dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, dodatek zveřejnit, zavazuje se město Hostomice, že tuto povinnost splní i za druhou smluvní stranu.
6. Tento dodatek se uzavírá elektronicky, a to pouze v jednom elektronickém vyhotovení.
7. Tento dodatek byl schválen zastupitelstvem města Hostomice, usnesením č. 1/2021 ze dne 15. 3. 2021 a nabývá účinnosti nejdříve ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.

V Hostomicích, dne 16. 3. 2021

V Praze, dne .....

za objednatele

za zhotovitele

.....

.....

Vít Šťáhlavský, starosta města