



ZÁKLADNÍ INFORMACE

	hranice řešeného území
	hranice katastrálního území
	zastavné území k 1. 11. 2023
	zastavěné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajně
	územní rezy
	koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace
	plochy a koridory, kde změny provedl územní studie
	plochy a koridory podmíněné uzavřením dotahy o parcelaci a zpracováním územní studie
	plochy a koridory, kde podmínky stanoví regulační plán
	plochy a koridory podmíněné uzavřením dotahy o parcelaci
	DO.2

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	SC	smíšené bydlení centrální
	SM	smíšené bydlení městské
	SV	smíšené bydlení venkovské
	SX	hospodářské usedlosti
	BH	bydlení v bytových domech
	RI	rekreace individuální – chaty
	VU	výroba všeobecná
	OV	občanské vybavení veřejné
	OS	občanské vybavení – sport
	OH	občanské vybavení – hřbitovy
	TU	technická infrastruktura všeobecná
	WU	plochy vodní a vodohospodářské všeobecné
	ZZ	zeleň - zahrady a sady (plochy soukromé a vyhrazené)
	ZP	zeleň - parky a parkové upravené plochy (plochy veřejné)
	AU	plochy zemědělské všeobecné
	LU	plochy lesní všeobecné
	NU	plochy přírodní všeobecné
	MU.x	plochy smíšené nezástavěného území, významná plocha, c - rekreační podpora, p - přírodní, z - zemědělská (louky a pastviny)
	DS	doprava silniční
	DD	doprava drážní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	osa nadregionálního biokoridoru dle ZUR
	ochranná zóna nadregionálního biokoridoru dle ZUR
	regionální biocentrum
	regionální biokoridor
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	VKP dle zák. 114/1992Sb./VKP navrženy
	přírodní park Hřebeny
	biochory

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	VTL plynovod včetně bezpečnostního pásmu
	VTL plynovod včetně bezpečnostního pásmu
	regulační stanice VTL/STL
	stav vvn nadzemní vedení včetně OP
	stav vvn nadzemní vedení včetně OP
	vvn nadzemní vedení včetně OP
	vvn nadzemní vedení včetně OP - rušené
	trafostanice
	fotovoltaická elektrárna
	1. pásmo hygienické ochrany
	2. pásmo hygienické ochrany
	čistá odpadní voda (COV)
	ochranné pásmo COV
	radiorelová trasa

DOPRAVA

	silnice II. třídy, včetně OP
	rezerva pro silnici II. třídy
	komunikace III. třídy
	místní komunikace III. třídy
	účelová komunikace
	stezka pro pěší a cyklisty
	cyklotrasa
	turistické značené cesty
	propojky a vestavy v rozvojových oblastech řešených ÚS a RP
	železniční trať včetně OP
	rezerva pro železniční vlečku
	železniční zastávka
	autobusová zastávka

DALŠÍ LIMITY

	poddolané území
	ochranné pásmo lesa
	ochranné pásmo hřbitova
	území archeologických nálezů - ÚAN I./II.
	nemovité kulturní památky
	celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska geovojenské významnosti druhů stávek

B1b. Koordinační výkres - Hostomice

14.11.2024
1:1 5 000

Záznam o účinnosti

oprávněný orgán vydávající územní plán:
územní úřad Hostomice
datum nabytí účinnosti:
28. 9. 2024

pořizovatel:
Kvalifikační zpráva Ing. Miroslav Sládek, oprávnění 40/ÚP91 MV ČR

Zastupitelstvo města Hostomice
OPP. 12024 (Značka 3a), OOP. 2/2024 (Značka 3b)
28. 9. 2024

Kvalifikační zpráva Ing. Miroslav Sládek, oprávnění 40/ÚP91 MV ČR

re: studio@researchitk.cz
www.researchitk.cz

Územní plán Hostomice

územní úřad Hostomice
OPP. 12024 (Značka 3a), OOP. 2/2024 (Značka 3b)
28. 9. 2024

re: studio@researchitk.cz
www.researchitk.cz